

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

ZITTING VAN 27 OKTOBER 2016

PROVINCIE

VLAAMS-BRABANT

**ARRONDISSEMENT
LEUVEN**

**GEMEENTE
3040 HULDENBERG**

DAGORDE:

**LOKAAL TOEWIJZINGSREGLEMENT VOOR SOCIALE HUURWONINGEN MET OPTIE
DOELGROEPEN.**

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking;

Gelet op het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering houdende subsidiëring van projecten ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid d.d. 21 september 2007, waarmee de Vlaamse regering gemeenten wil aanzetten werk te maken van een volwaardig lokaal woonbeleid, bij voorkeur via intergemeentelijke samenwerking;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 12 oktober 2007 tot reglementering van het sociale huurstelsel ter uitvoering van titel VII van de Vlaamse Wooncode, ook kaderbesluit sociale huur genoemd;

Overwegende dat in het kaderbesluit sociale huur de mogelijkheid wordt geboden aan de sociale verhuurders om hun verhuurpatrimonium of een gedeelte ervan via specifieke toewijzingsvoorwaarden bij voorrang toe te kennen;

Overwegende het lokaal toewijzingsreglement voor sociale huurwoningen met optie lokale binding, goedgekeurd door de gemeenteraad op 27 november 2014;

Gelet op de principebeslissing van het college van burgemeester en schepenen van 18 juni 2015 m.b.t. de opmaak van een lokaal toewijzingsreglement voor sociale huurwoningen optie 'doelgroepen' door het intergemeentelijk woonproject Woonwijzer Midden-Brabant;

Overwegende het voorstel van lokaal toewijzingsreglement (zie bijlage) waarbij een voorrangregeling werd uitgewerkt voor een specifieke doelgroep in functie van de toewijzing van kleinschalige sociale woonconstructies op de site Rustenberg;

Gelet op de beslissing van het schepencollege tot principiële goedkeuring van dit reglement d.d. 13 oktober 2016;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005;

B E S L U I T: met algemeen akkoord

ARTIKEL 1:

De gemeenteraad keurt het toewijzingsreglement voor sociale huurwoningen met optie doelgroepen goed. Het toewijzingsreglement maakt integraal deel uit van deze beslissing.

ARTIKEL 2:

Deze beslissing via IGO over te maken aan het departement RWO voor definitieve goedkeuring door de minister of zijn gemachtigde.

Namens de Gemeenteraad,

De Secretaris,
CAROLINE PETERS

De Burgemeester-Voorzitter,
DANNY VANGOIDTSENHOVEN

Voor gelijkvormig afschrift,

De Secretaris,



CAROLINE PETERS



De Burgemeester,



DANNY VANGOITSENHOVEN